Brochure

EAZZY NOTARIAL

Profile de la Société

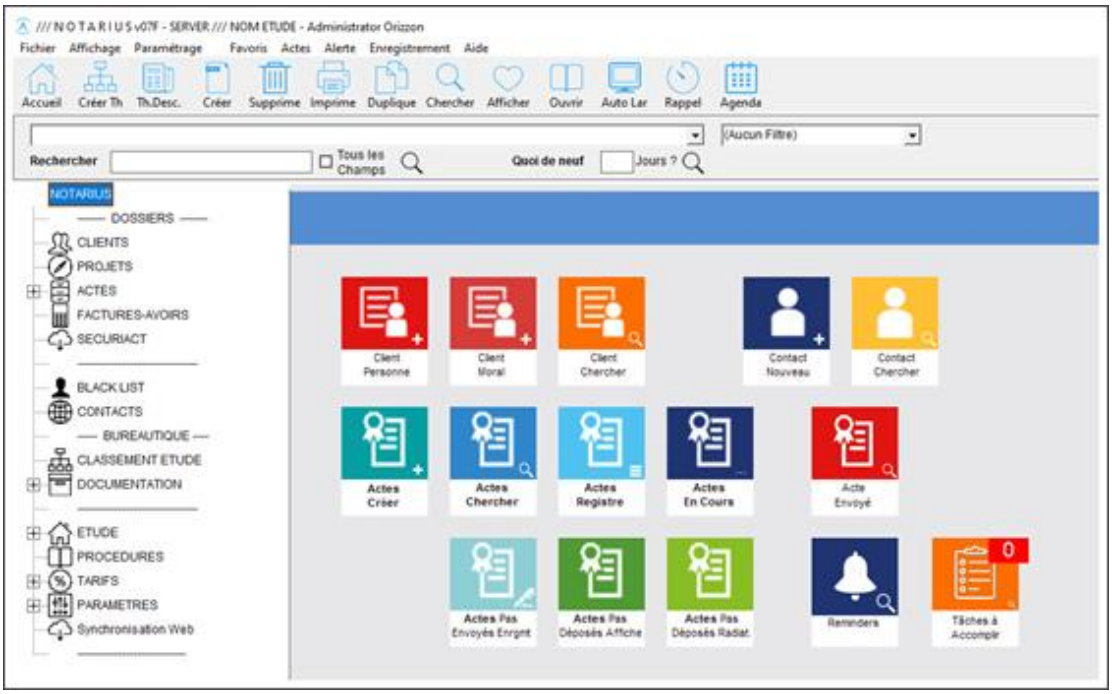
KM ORIZZON LTD est un éditeur de logiciels qui apporte des solutions métiers aux entreprises des secteurs suivants :

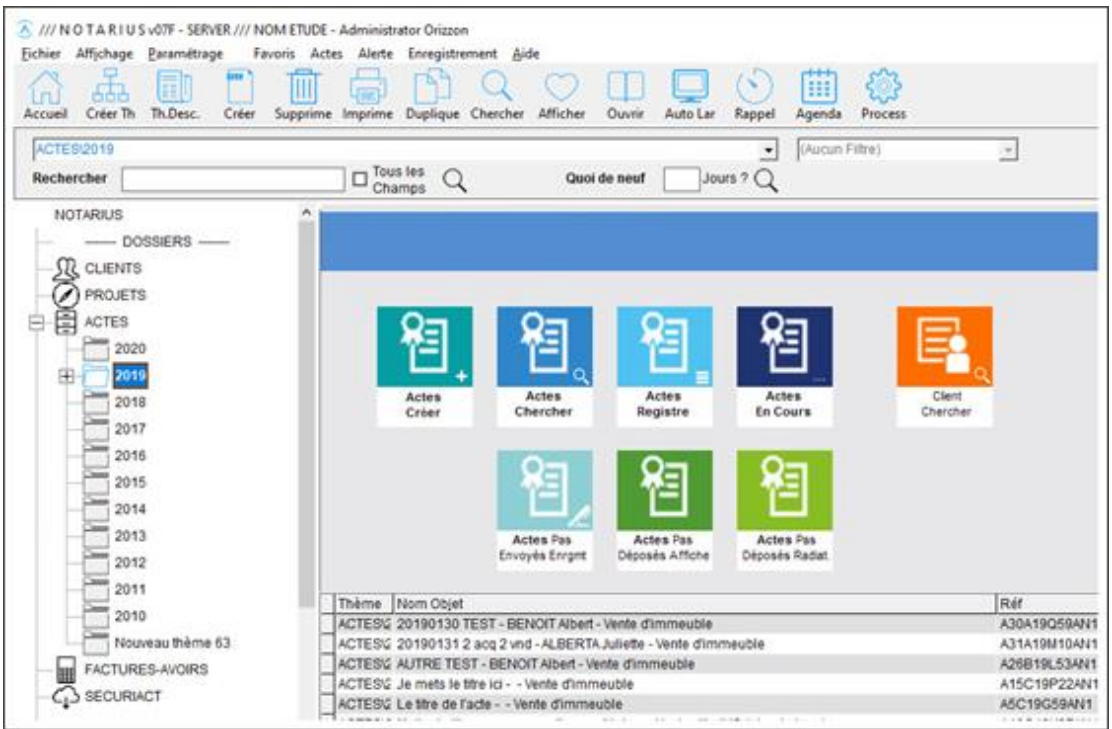
- « Offshore Management Compagnies » et secrétariat de compagnie
- Notaires
- Commerce: Garage / Transport / Maintenance
- Courtiers en assurance et Compagnies d'assurances

Tous ces logiciels bénéficient des fonctionnalités avancées de notre outil de gestion et de partage de documents Eazzy FILING.

Eazzy Notarial

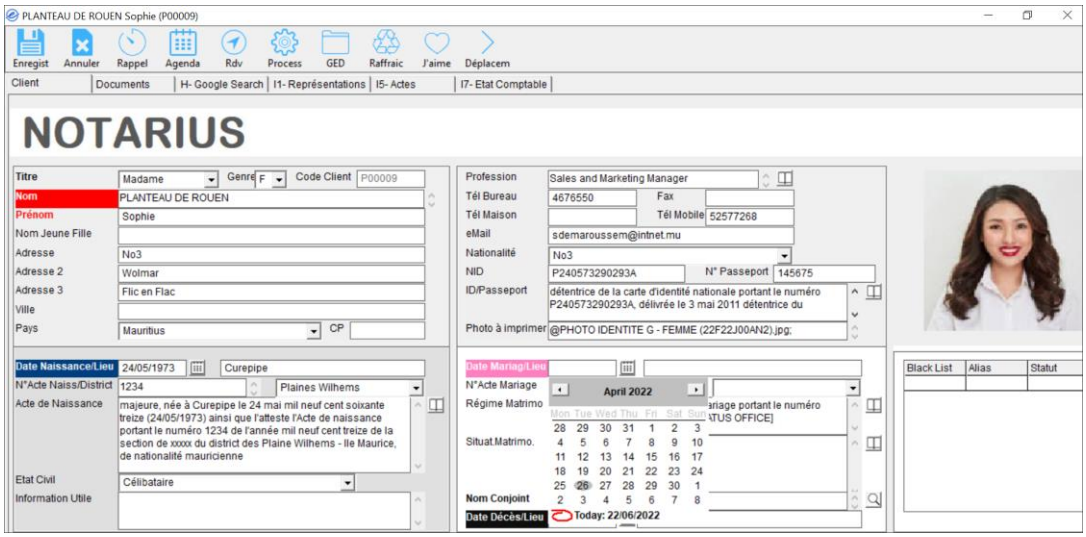
Bienvenue dans le logiciel EAZZY NOTARIAL, logiciel spécialisé pour les Notaires sous le code Napoléon. Le logiciel qui crée vos actes, vos projets, gère vos clients et organise votre système de facturation en temps réel.
Un seul logiciel combinant vos données, votre classement bureautique, la gestion des Clients, des Actes, des Projets, des proformas, factures.





Eazzy Notarial

Fonctionnalités

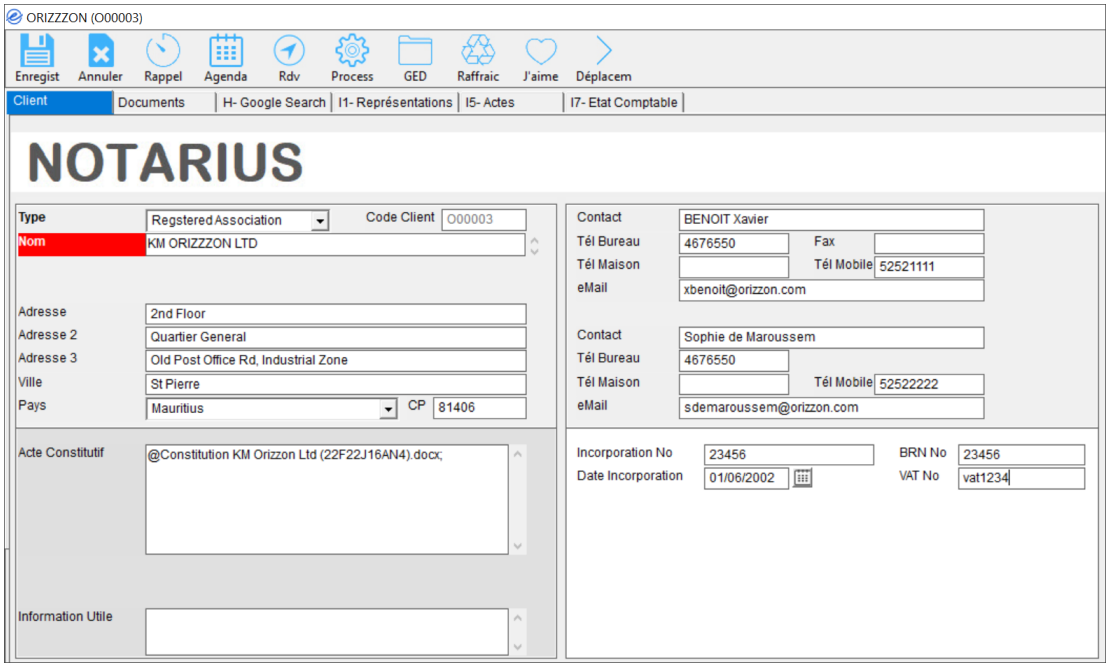


Un Dossier Client Personne Complet

- Une personne, un seul dossier complet pour tout savoir sur son client: les détails personnels, acte et lieu de naissance, régime matrimonial, si blacklistée ou pas
- La gestion électronique de documents intégrée dans la section documents: classements de tous ses documents et création possible d'autres documents depuis le logiciel directement. Classez vos emails et tous les documents scannés dans un seul endroit.
- Gestion de ses représentants
- Liste de tous les actes faits à travers votre étude ou cette personne est une partie à l'Acte
- L'état comptable du client, par acte ou elle est partie à l'Acte

Eazzy Notarial

Fonctionnalités

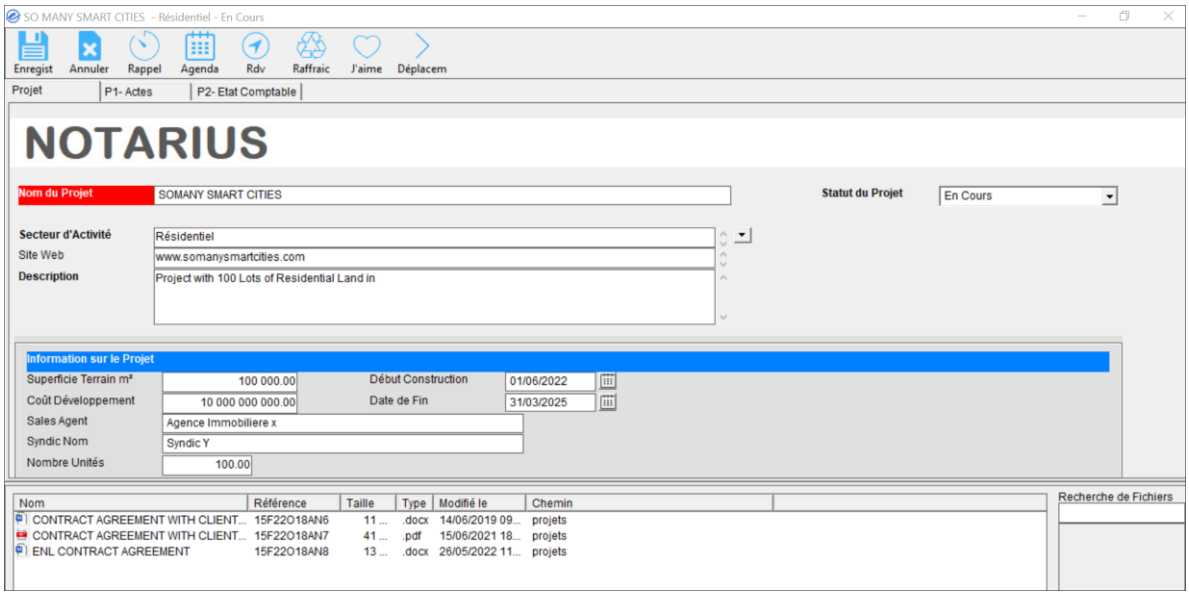


Un Dossier Client Moral Complet

- Créez une compagnie, une société, une association ou autre personne légal et créez ainsi un seul dossier complet pour tout savoir sur ce client.
- La gestion électronique de documents intégrée dans la section documents: classements de tous les documents relies a ce client et création possible d'autres documents depuis le logiciel directement. Classez vos emails et tous les documents scannés dans un seul endroit.
- Gestion de ses représentants
- Liste de tous les actes faits à travers votre étude ou cette personne légale est une partie à l'Acte
- L'état comptable du client, par acte ou cette personne est partie à l'Acte

Eazzy Notarial

Fonctionnalités

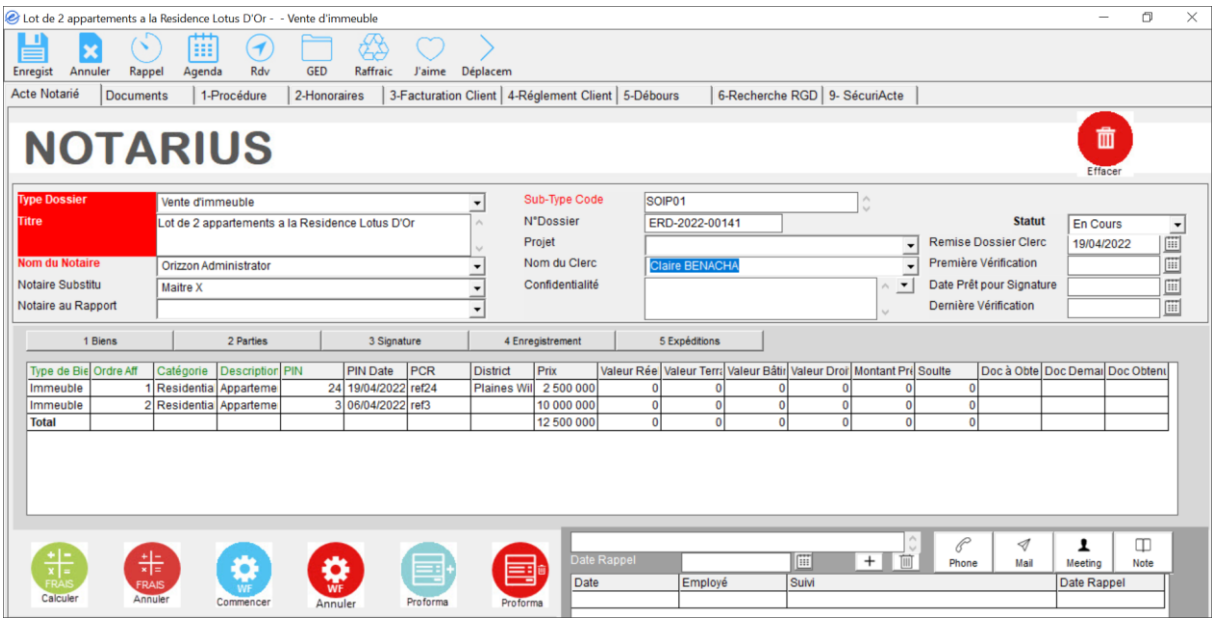


Une Gestion Facile des Projets

- Tout savoir sur vos projets qui vous ont été confiés: créez un dossier projet dans le système que vous pourrez relier a des actes de ventes
- Classez tous les documents concernant ce projet dans la section GED (Gestion Electronique de Document). Ainsi, assurez-vous de garder dans un seul endroit toutes les informations pertinentes à un projet.
- Vérifiez l'état comptable sur un projet spécifique pour chaque parties sur un acte relié au projet.

Eazzy Notarial

Fonctionnalités



Gestion des Actes

- Créez tous types d'Actes depuis la liste des 112 actes déjà intégrés dans le système.
- Assignez un acte a un clerc spécifique ou gardez le confidentiel
- Reliez-y les biens, les parties, pour le calcul automatique des honoraires. Et modifiez le tableau pour y insérer des variables propres à un Acte spécifique.
- Reliez aussi a l'acte une « checkliste » afin de ne rien oublier et pour s'assurer d'un suivi efficace auprès de vos clients. Les « checklistes » dépendront des types actes.
- Générez automatiquement les factures des parties, et imprimez votre proforma/facture pour l'envoyer au client. La facture se classera automatique dans la GED intégrée.
- Tout savoir sur chaque acte depuis une seule forme: les parties, les biens, les représentants, la procédure à suivre et l'étape à laquelle vous vous trouvez, le calcul des honoraires, les paiements et les débours, les dates de signatures, et les autres dates a gérer – enregistrements etc., ainsi que l'état comptable sur l'acte.
- Classez-y tous les documents reliés à un acte
- Produisez automatique votre acte avec les données des biens, notaire, descriptions à partir de vos propres modèles d'Actes qui auront été codes et insérés dans le système. Vous gagnerez un temps considérable dans la rédaction de vos actes.
- Générez plusieurs types de rapports (tous exportables en Excel) sur vos actes.

Eazzy

Specifications Techniques requises

Acte codé:

{#=Acte.Titre}

Me. {#=Acte.Nom du Notaire}, notaire à l'Ile Maurice, à la résidence de Port-Louis, 4ème étage, Labama House, No.35 Rue Sir William Newton, soussigné a reçu le présent acte à la requête des parties ci-après.-

PARTIES A L'ACTE :-

{#=Nom CompletVEN1}, majeur, {#=Date NaissVEN1} à {#=Lieu NaissVEN1} {#=Acte NaissVEN1}, {#=SituationVEN1},{#=ProfVEN1} demeurant à {#=AdresseVEN1}.-

Désigné ci-après "**le vendeur**".

Acte automatisé à partir du code:

Note: Le client devra coder ses actes pour les mettre dans le système. KM Orizzon Ltd montrera comment le faire.

Vente d'un appartement de 100m2 a st pierre

Me. Orizzon Administrator, notaire à l'Ile Maurice, à la résidence de Port-Louis, 4ème étage, Labama House, No.35 Rue Sir William Newton, soussigné a reçu le présent acte à la requête des parties ci-après.-

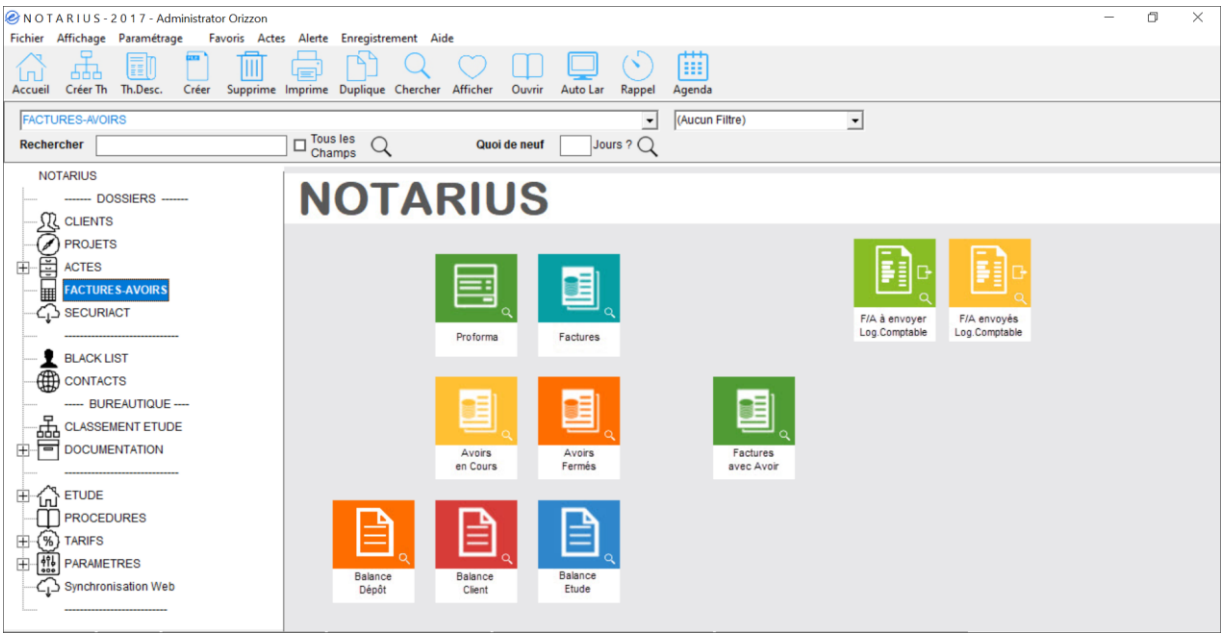
PARTIES A L'ACTE :-

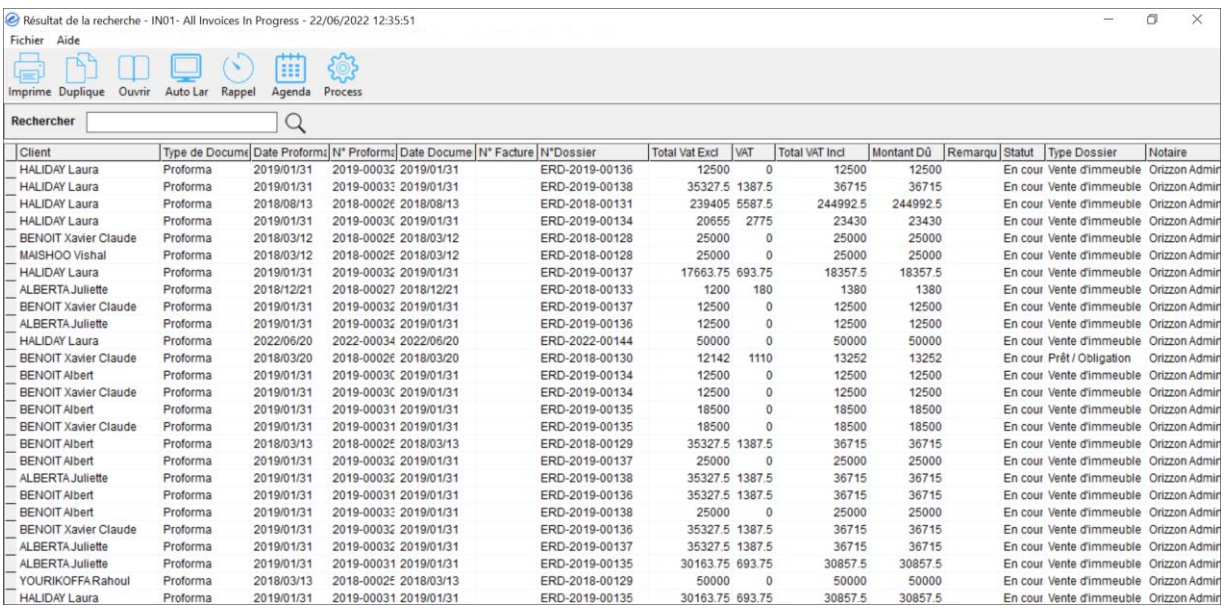
Monsieur Xavier Claude BENOIT, majeur, 01/04/1964 à Curepipe majeure, né 1er avril mille nef cent soixante quatre (01/04/1964) ainsi que l'atteste l'Acte de naissance portant le numéro 1111/1964 du district de Meurthe et Moselle France, de nationalité Française, ,Directeur demeurant à King George VI, FLOREAL.-

Désigné ci-après "**le vendeur**".

Eazzy Notarial

Fonctionnalités





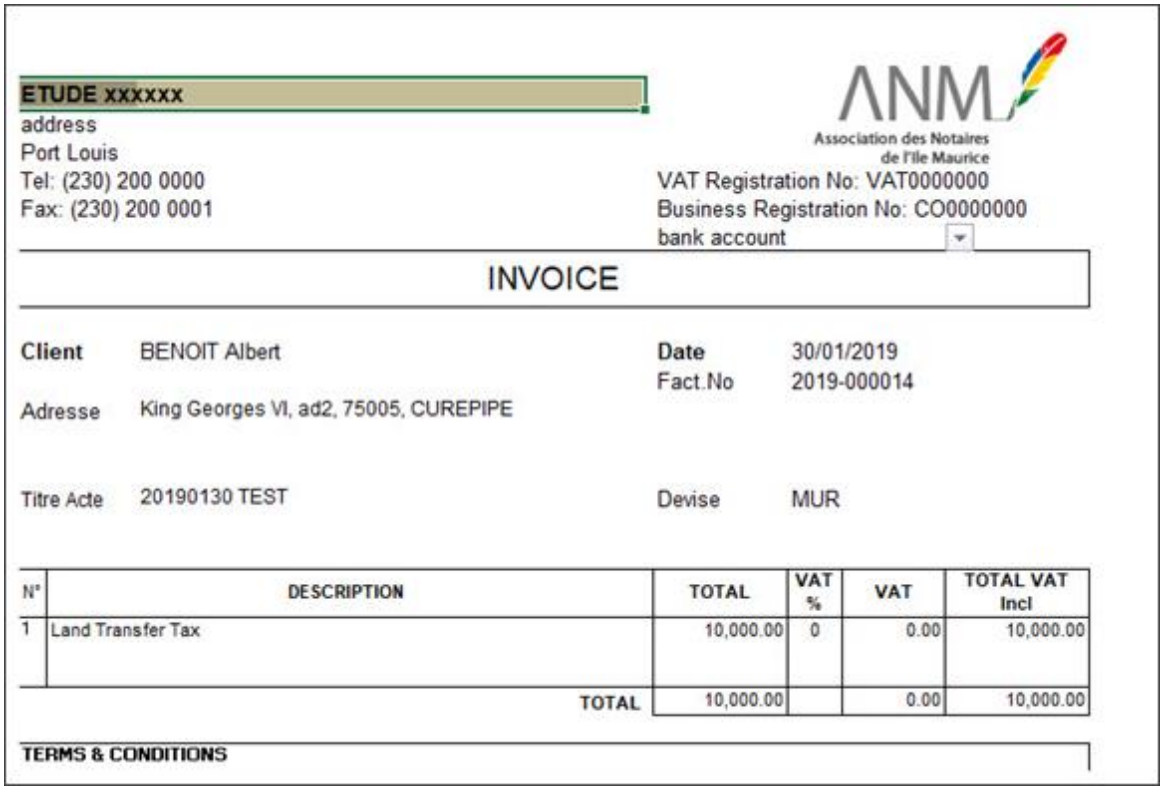
Client	Type de Docume	Date Proforma	N° Proforma	Date Docume	N° Facture	N°Dossier	Total Vat Excl	VAT	Total VAT Incl	Montant Dû	Remarqu	Statut	Type Dossier	Notaire
HALIDAY Laura	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00136	12500	0	12500	12500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
HALIDAY Laura	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00138	35327.5	1387.5	36715	36715		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
HALIDAY Laura	Proforma	2018/08/13	2018-00026	2018/08/13		ERD-2018-00131	239405	5587.5	244992.5	244992.5		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
HALIDAY Laura	Proforma	2019/01/31	2019-00030	2019/01/31		ERD-2019-00134	20655	2775	23430	23430		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Xavier Claude	Proforma	2018/03/12	2018-00025	2018/03/12		ERD-2018-00128	25000	0	25000	25000		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
MAISHOO Vishal	Proforma	2018/03/12	2018-00025	2018/03/12		ERD-2018-00128	25000	0	25000	25000		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
HALIDAY Laura	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00137	17663.75	693.75	18357.5	18357.5		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
ALBERTA Juliette	Proforma	2018/12/21	2018-00027	2018/12/21		ERD-2018-00133	1200	180	1380	1380		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Xavier Claude	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00137	12500	0	12500	12500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
ALBERTA Juliette	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00136	12500	0	12500	12500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
HALIDAY Laura	Proforma	2022/06/20	2022-00034	2022/06/20		ERD-2022-00144	50000	0	50000	50000		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Xavier Claude	Proforma	2018/03/20	2018-00026	2018/03/20		ERD-2018-00130	12142	1110	13252	13252		En cour	Prêt / Obligation	Orizzon Admir
BENOIT Albert	Proforma	2019/01/31	2019-00030	2019/01/31		ERD-2019-00134	12500	0	12500	12500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Xavier Claude	Proforma	2019/01/31	2019-00030	2019/01/31		ERD-2019-00134	12500	0	12500	12500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Albert	Proforma	2019/01/31	2019-00031	2019/01/31		ERD-2019-00135	18500	0	18500	18500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Xavier Claude	Proforma	2019/01/31	2019-00031	2019/01/31		ERD-2019-00135	18500	0	18500	18500		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Albert	Proforma	2018/03/13	2018-00025	2018/03/13		ERD-2018-00129	35327.5	1387.5	36715	36715		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Albert	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00137	25000	0	25000	25000		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
ALBERTA Juliette	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00138	35327.5	1387.5	36715	36715		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Albert	Proforma	2019/01/31	2019-00031	2019/01/31		ERD-2019-00136	35327.5	1387.5	36715	36715		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Albert	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00138	25000	0	25000	25000		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
BENOIT Xavier Claude	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00136	35327.5	1387.5	36715	36715		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
ALBERTA Juliette	Proforma	2019/01/31	2019-00032	2019/01/31		ERD-2019-00137	35327.5	1387.5	36715	36715		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
ALBERTA Juliette	Proforma	2019/01/31	2019-00031	2019/01/31		ERD-2019-00135	30163.75	693.75	30857.5	30857.5		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
YOURIKOFFA Rahoul	Proforma	2018/03/13	2018-00025	2018/03/13		ERD-2018-00129	50000	0	50000	50000		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir
HALIDAY Laura	Proforma	2019/01/31	2019-00031	2019/01/31		ERD-2019-00135	30163.75	693.75	30857.5	30857.5		En cour	Vente d'immeuble	Orizzon Admir

Gestion Comptable des Actes

- Vous pouvez depuis un actes créer vos factures
- Le calcul de frais et d'honoraires sont déjà pré-paramétrés dans le système par des notaires et validés par la chambre des Notaires
- Dans la section Factures- avoirs générez vos rapports sur les factures, les proformas, les avoirs ainsi que les balances sur des comptes dépôts, client ou pour l' étude elle-même.
- L' état comptable par Acte, par Partie et par projet est aussi automatiquement disponible
- Générez différents rapports

Eazzy Notarial

Fonctionnalités



ETUDE xxxxxx
address
Port Louis
Tel: (230) 200 0000
Fax: (230) 200 0001

ANM
Association des Notaires de l'Ile Maurice

VAT Registration No: VAT0000000
Business Registration No: CO0000000
bank account

INVOICE

Client BENOIT Albert
Adresse King Georges VI, ad2, 75005, CUREPIPE

Date 30/01/2019
Fact.No 2019-000014

Titre Acte 20190130 TEST
Devise MUR

N°	DESCRIPTION	TOTAL	VAT %	VAT	TOTAL VAT Incl
1	Land Transfer Tax	10,000.00	0	0.00	10,000.00
	TOTAL	10,000.00		0.00	10,000.00

TERMS & CONDITIONS

Génération automatique des Proformas et des Factures

- Le calcul automatique des proformas et des factures et imprimés sur l'entête de votre étude
- Impressions de vos proformas et factures

Passerelle Possible entre votre Eazzy et votre Logiciel Comptable

- A travers l'envoi des factures via un fichier d'échange.
- Quickbooks, Pastel, Navision

Créez vos propres Recherches

- Paramétrez vous-mêmes vos propres recherches.

Journal

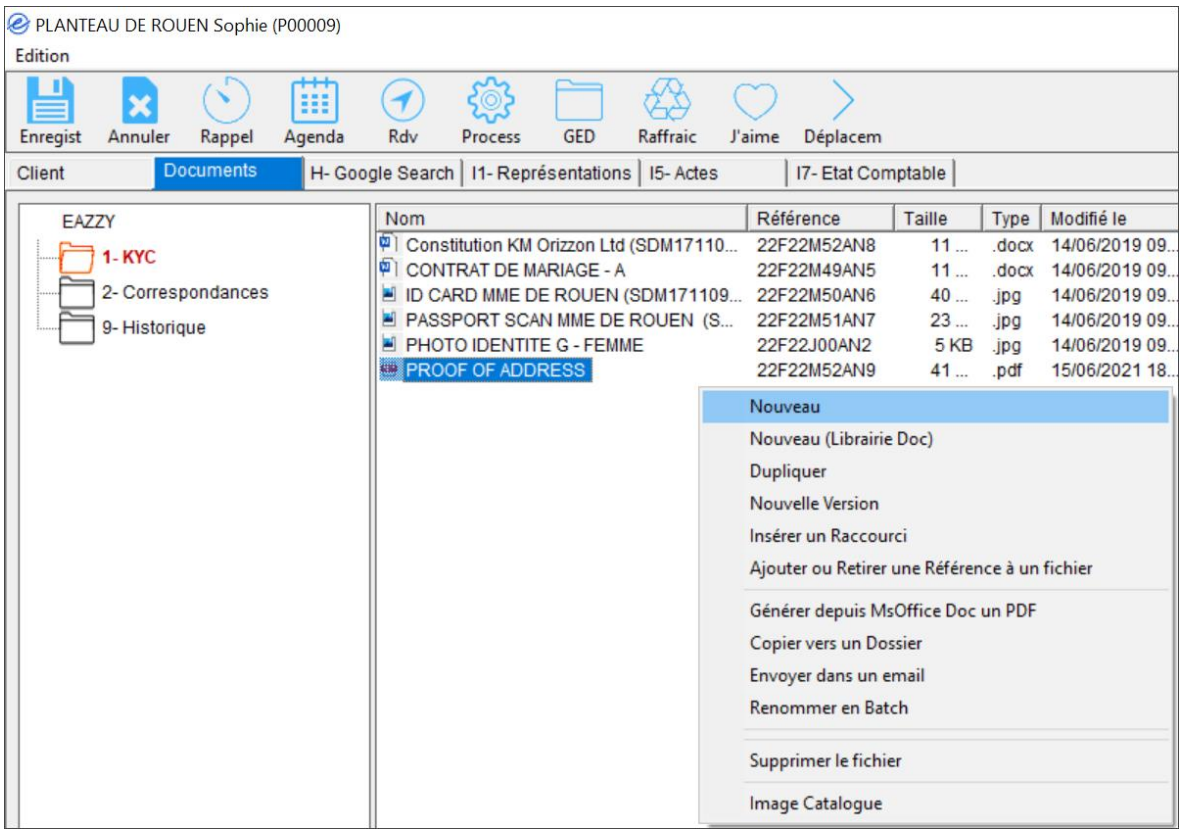
- Qui fait quoi quand dans le système.

Version Browser-Cloud

- A venir fin 2022.

Eazzy Notarial

Fonctionnalités

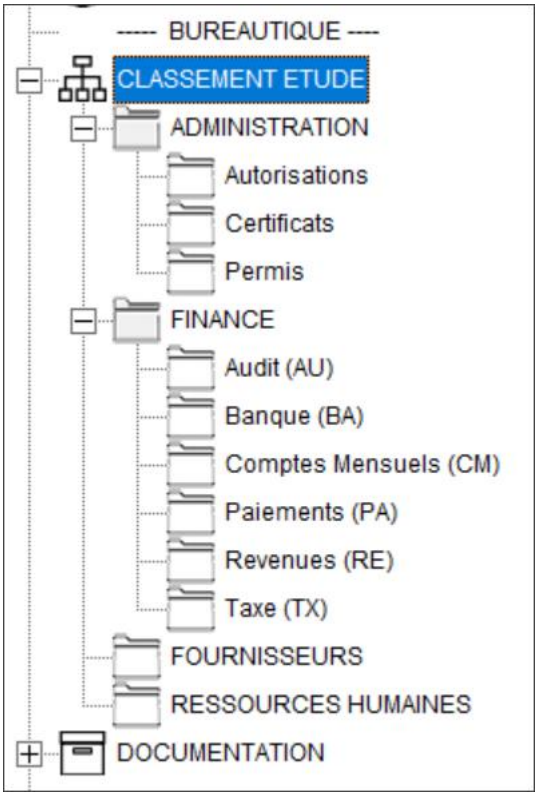


Gestion Electronique de Documents intégrée (GED)

- La Gestion Electronique de Documents, est intégrée dans NOTARIAL. Ainsi, ce système vous permettra de gagner du temps dans votre bureautique au quotidien.
- Des arborescences personnalisées par Client, Actes sont crées automatiquement à la création des formes d'un client, d'un Acte etc.
- Il permet de générer, créer, chercher, modifier et sauvegarder tous types de documents avec des références uniques comme des références ISO par utilisateur, par date
- Permet la codification de vos modèles d'Actes qui seront automatiquement préremplis lorsque celui sera généré avec les parties etc. depuis Eazzy
- Insertion possible de tout types demodèles de documents simples ou intelligents
- Cet outil intégré peut être relié à O365 - Site SharePoint site ou à Windows Explorer. Si relié à SharePoint, d'autres fonctions tels que la mise à jour d'un même document en temps réel par plusieurs utilisateurs, les alertes, les échanges de commentaires entre collègues depuis un document seront disponibles etc.
- Les Droits d'accès limitent par exemple qui peut effacer ou créer des arborescences
- Bin utilisateur et plusieurs autres fonctionnalités

Eazzy Notarial

Fonctionnalités

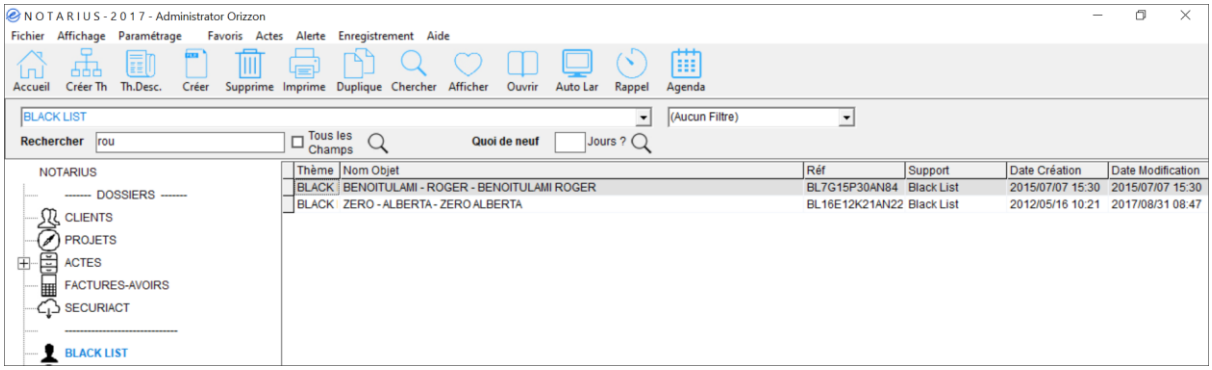


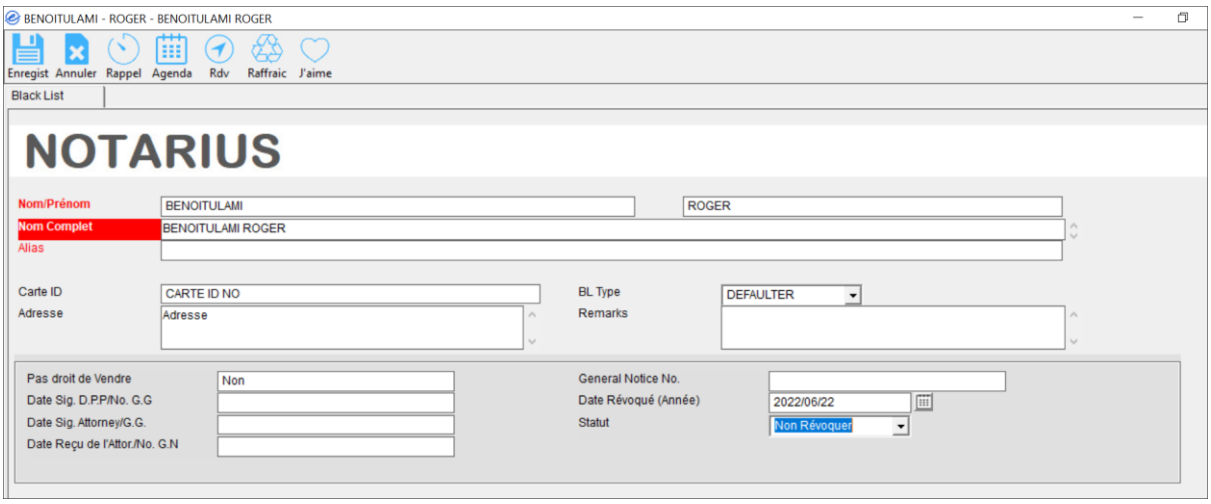
Gestion Electronique additionnelle pour votre étude elle-même:

- Le logiciel EAZZY FILING, ou la Gestion Electronique de Documents (GED), intégrée dans NOTARIAL au niveau de votre étude elle-même
- Evitez ainsi le cumul de papiers produits, assurez vous d'une organisation optimisée de tous vos documents
- Vous pourrez venir gérer dans cette partie, le classement ou la création des documents dans les thèmes:
    - Administration
    - Ressources Humaines
    - Informatique etc.
- Sécurisez les droits d'accès a certains thèmes
- Reliez des thèmes a des sites web pour vos références
- Recherche de documents facile

Eazzy Notarial

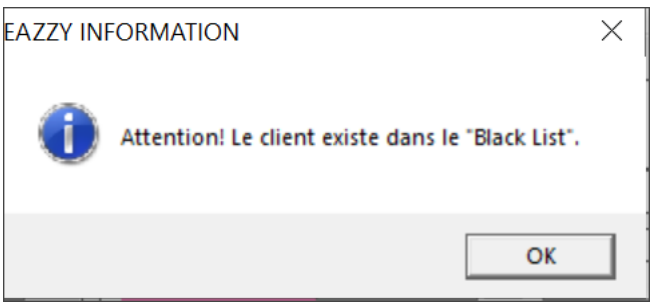
Fonctionnalités





Gestion de la Blackliste

- Vous pouvez importer la blackliste de l' étude dans le logiciel ou venir insérer les noms des personnes blacklistées une à une aussi, au fur et à mesure que vous avez cette information.
- Les noms figurant dans la blackliste seront comparés à ceux de vos clients
- Si un nom est ajouté à la blackliste et que la personne est une cliente vous serez notifié.
- Si vous créez un nouveau client et que celui-ci figure déjà dans la blackliste, un match apparaitra:



Merci